

מנפסה לאختيار مهندس معماري لتخطيط بناية مجمع المحاكم في القدس

1. المحاسبة العامة في وزارة المالية, بواسطة دائرة انشاء المجمعات الحكومية والمحاكم (فيما يلي – طالب العرض) لجنة المناقصات في موضوع التخطيط والبناء الحكومي لدى المحاسبة العامة (فيما يلي – لجنة المناقصات), تعلن بهذا عن منافسة لاختيار مهندس معماري لتخطيط مجمع المحاكم في القدس. المنافسة ستقام بتنسيق, بالاشتراك وبمرافقة سلطة تطوير القدس. هذه المنافسة تلغي المنافسة السابقة لنفس الموضوع والتي تم نشرها قبل شهرين من قبل طالب العرض ولجنة المناقصات.

2. وصف المشروع

- أ. المشروع هو لتخطيط بناية مجمع المحاكم في القدس, بمساحة ما يقارب 50,000 متر مربع ومخصص لأن يضم في داخله جميع الهيئات القضائية لمحاكم الصلح, المحكمة المركزية, محكمة العمل والمحكمة الوطنية للعمل.
- ب. البناية هي ذات اهمية ورمزية وعلى تخطيطها ان يعبر عن ذلك.
- ج. المنافسة ستعتمد على برنامج مختصر الذي تم تحضيره.
- د. يشدد ان المنافسة هي لاختيار مكتب مهندسين معماريين والمهندس المعماري للمشروع, وليس بالضرورة لاختيار البرامج نفسها. كذلك, اذا ما تساعد المهندس المعماري بمخطط اضافي (مثل: مهندس مناظر طبيعية), لا يلتزم طالب العرض بالتعاقد مع المخطط الاضافي, ولطالب العرض الحق في استخدام الافكار المشمولة في العمل المقدم مجاناً.
- هـ. يشدد ان طالب العرض ينوي تحقيق المشروع (مبنى المحاكم) بطريقة PFI. شروط استخدام المهندس المعماري مقابل صاحب امتياز ال-PFI ستقرر من قبل طالب العرض.

3. المنافسة ستقام في ثلاثة مراحل:

مرحلة أ: تحضير قائمة التصنيف

مرحلة ب: المنافسة المجهولة

مرحلة ج: اختيار الفائز من قبل لجنة المناقصات

تفاصيل المنافسة مفصلة في مستند اجراء المناقصة وشروطها.

4. تلقى مستندات المنافسة

يمكن تنزيل استمارات الترشيح, مستند اجراء المنافسة وشروطها ونموذج اتفاقية التعاقد من موقع الانترنت التابع لدائرة الشراء على عنوان: <http://www.mr.gov.il>.

5. اعادة تكاليف

كل واحد من بين المتسابقين النهائيين الذي سيتم اختيارهم في نهاية مرحلة ب (حتى 5) سيربحوا إعادة تكاليف بمبلغ 50,000 شاقل بإضافة ضريبة القيمة الاضافية وفقاً للقانون.

6. دفع رسوم اشتراك

على كل مرشح ان يدفع مبلغ 500 شاقل كرسوم اشتراك لتغطية تكاليف طالب العروض, والتي لن تعاد. الدفع سيكون بواسطة سند بنك البريد الفرع الرئيسي القدس – حساب رقم 250922-001-09 لصالح وزارة المالية. يجب ارفاق الايصال المختوم (بعد الدفع) الى استمارة الترشيح. مكتب الذي قام بتقديم ترشيح في المنافسة السابقة ودفع في حينها رسوم الاشتراك لن يطلب منه دفع رسوم اشتراك اضافية.

7. تقديم ترشيح

طلبات ترشيح ستقدم على ظهر استمارة الترشيح حتى موعد اقصاه 7.10.2013 الساعة 12:00 الى صندوق المناقصات الملازم من قبل ارشيف المحاسب العام, شارع كابن 1 القدس طابق 3 غرفة 397.

8. المذكور في هذا الاعلان هو فقط مختصر لتفاصيل المنافسة وعلى كل مرشح الذي يقدم طلب للاشتراك في المنافسة ان يطلع على مستند اجراء المناقصة وشروطها ونموذج عقد الاتفاقية والذي سيتغلب مضمونهم على المذكور في هذا الاعلان.